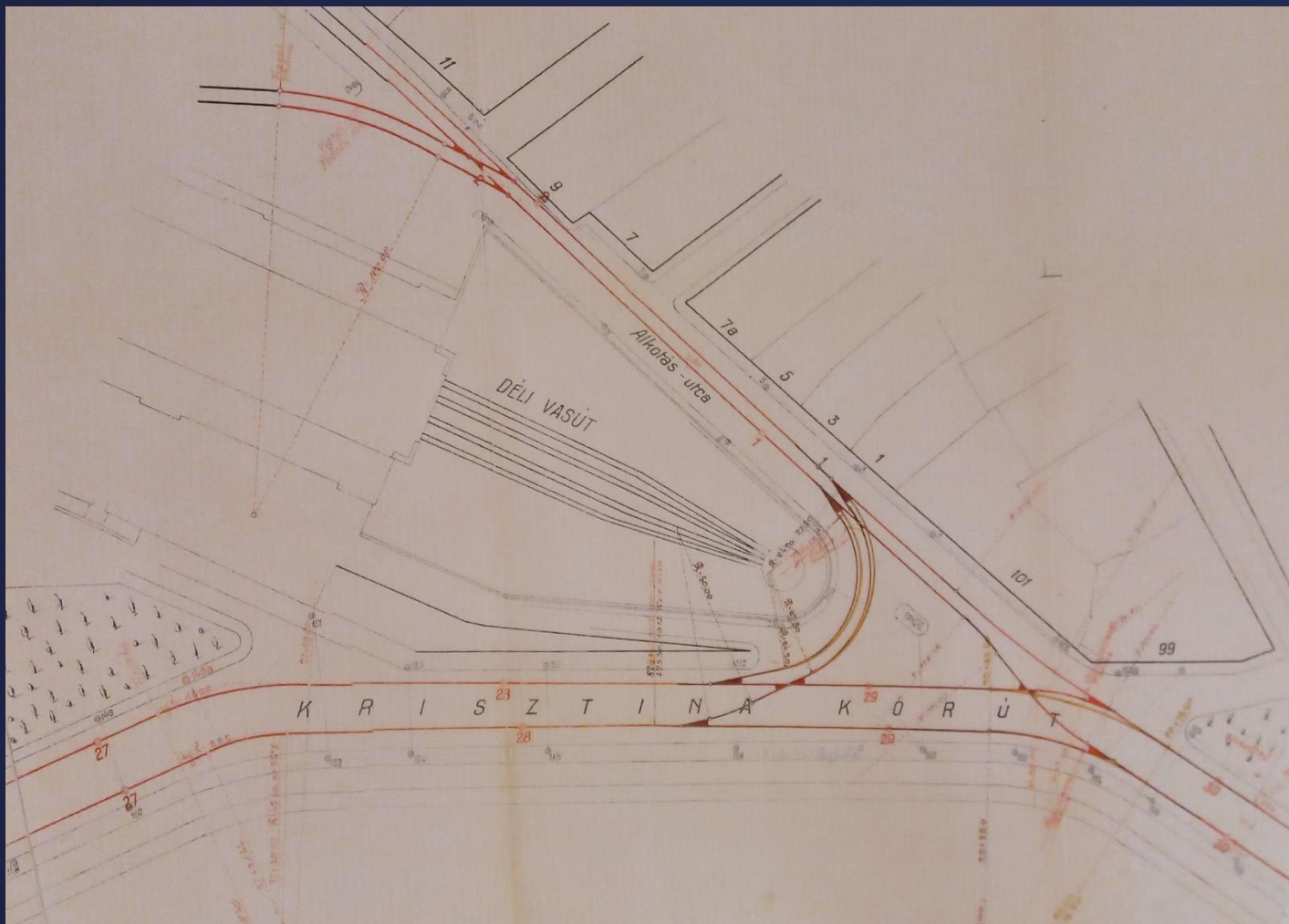




ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI
MINISZTERIUM

Vasúti Hatósági Főosztály
Városi Vasúti
Infrastruktúra Osztály

Benda György osztályvezető



2024. június 24.

Országos Vasúti Infrastruktúra Osztály (OVIO):

- országos vasút – MÁV, GYSEV
- sajátcélú vasút – iparvágányok
- különleges kötöttpálya – keskeny nyomtávolságú vasút, múzeumvasút, turisztikai hajtány

Városi Vasúti Infrastruktúra Osztály (VVIO):

- közúti vasút (villamos) – BKV, DKV, MVK, SZKT, MÁV
- helyiérdekű vasút – MÁV-HÉV
- felszín alatti vasút (metró) – BKV, MÁV-HÉV
- trolibusz felsővezeték – BKV, DKV, SZKT
- fogaskerekű vasút
- sikló
- kötélpálya
- sífelvonó (felső és alsó kötélvezetésű)



2005. évi CLXXXIII. törvény a vasúti közlekedésről	Vtv.
2015. évi CII. törvény a vasútnak nem minősülő egyéb kötöttpályás közlekedésről	Egyéb kötöttp. tv.
2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról	Ákr.
<i>1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről</i>	Étv.
2023. évi C. törvény a magyar építészetéről —> 2024. október 1-jétől	100-as
289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet a vasúti építmények építésügyi hatósági engedélyezési eljárásainak részletes szabályairól	289
431/2017. (XII. 20.) Korm. rendelet a vasútnak nem minősülő egyéb kötöttpályás közlekedési rendszerekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárások lefolytatásának részletes szabályairól és egyes kapcsolódó kormányrendeletek módosításáról	431
<i>18/1998. (VII. 3.) KHVM rendelet az Országos Vasúti Szabályzat II. kötetének kiadásáról</i>	OVSZ II.
1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól	KRESZ
<i>20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről 20/84</i>	
72/2006. (IX. 29.) GKM rendelet a közlekedési hatóság által végzett vasúti hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól	Díjrendelet
277/2014. (XI. 14.) Korm. rendelet a vasúti közlekedési hatóság által kiszabható bírság mértékéről és megfizetésének részletes szabályairól	Bírságrendelet
26/2003. (IV. 28.) GKM rendelet a kötélvontatású személyszállító vasutakról és az Országos Vasúti Szabályzat III. kötetének kiadásáról	OVSZ III.

Építésügyi hatósági engedélyezési eljárások

- feltétfüzet alkalmazási engedély
- elvi építési engedély
- vasút építési engedély
- átalakítási, korszerűsítési engedély
- használatbavételi engedély
- ideiglenes használatbavételi engedély
- fennmaradási engedély
- megszüntetési vagy bontási engedély
- üzemszünet engedély
- eltérési engedély
- építésügyi hatósági bejelentési eljárások
- jogutódlás bejelentés eljárás
- forgalomba-helyezési engedély

Egyéb feladatok

- engedélyező hatóság megkeresése alapján szakhatósági eljárások
- tájékoztató, szakvélemény adása a városi vasutak és a vasútnak nem minősülő egyéb kötöttpálya infrastruktúráját érintő kérdésekben
- területfejlesztési koncepciók, valamint a településrendezési tervek véleményezése
- jogszabályban meghatározott vasúti és egyéb kötöttpálya infrastruktúra nyilvántartások vezetése
- adatszolgáltatási feladatok ellátása
- vasútnak nem minősülő kötöttpályás szakértők névjegyzékének kezelése

Az eljárás a kérelemnek az eljáró hatósághoz történő megérkezésének időpontjában indul.

Az ügyintézési határidő az eljárás megindulásának napján kezdődik.

Építési, használatbavételi eljárások határideje:

Általános ügymenet:

- Eljárás megindítása 15 nap
- Hirdetmény közlésének napja a kifüggesztését követő 15 nap
- Hiánypótlási felhívás kiküldése 30 nap
- Hiánytalan dokumentáció beérkezésétől számított 4 hónap

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy esetében:

- Hirdetmény közlésének napja a kifüggesztését követő 5 nap
- Hiánytalan dokumentáció beérkezésétől számított 42 nap

Szakhatósági megkeresés, egyéb ügyek esetében: 21 nap

289/2012. (X. 11.) Korm. rendelet a **vasúti építmények** építésügyi hatósági engedélyezési eljárásainak részletes szabályairól

- 6. § (2) A kérelemhez csatolni kell...
(2a) A kérelmezőnek igazolnia kell...
- 1. melléklet A vasúti építmények **építési** engedélyezése iránti kérelem tartalmi követelményei
- 2. melléklet A vasúti építmények **használatbavételi** engedélyezése iránti kérelem tartalmi követelményei
- 3. melléklet A vasúti építmények **megszüntetési** engedélyezése iránti kérelem tartalmi követelményei
- 4. melléklet **Bejelentés köteles** tevékenységek

431/2017. (XII. 20.) Korm. rendelet a **vasútnak nem minősülő egyéb kötöttpályás** közlekedési rendszerekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárások lefolytatásának részletes szabályairól...

- 5. § (2) A kérelemhez csatolni kell...
(3), (4)
- 45. § Az **alsó kötélvezetésű sífelvonókra** meghatározott eltérések
- 1. melléklet Az egyéb kötöttp. építmények **építési** engedélyezési eljárásaiban benyújtandó iratok
- 2. melléklet Az egyéb kötöttp. építmények **használatbavételi** eljárásaiban benyújtandó iratok
- 1. melléklet Az egyéb kötöttp. építmények **megszüntetési** engedélyezési eljárásaiban benyújtandó iratok

- vasútnak minősülő rendszereknél bejelentést csak **vasútbiztonsági engedély** birtokában lehet tenni
- jellemző dokumentációs hiányok
 - amennyiben a beruházás fejlesztési közreműködéssel történik, a várható üzemeltető és fejlesztési közreműködő közti **feladatmegosztásról szóló szerződés** megkötésének igazolása
 - az érintett közművekkel összefüggésben a **közműkezelők részéről adott, 6 hónapnál nem régebbi** hozzájárulás
 - geotechnikai szakvélemény és terv
 - villamos felsővezeték és/vagy térvilágítás elvi kapcsolási vázlata
- hiánypótlás nem teljes körű teljesítése → szüneteltetés kérése célszerű
- az eljárás díjának fizetési határideje 8 nap, a hiánypótlásénál jóval rövidebb
- előzetes szakhatósági hozzájárulások megléte gyorsítja az eljárást
- jogutódlás bejelentése

- nem engedélyköteles tevékenységek
- vasútbiztonsági engedély birtokában bejelentéssel kezelhető esetek
- meglévő vasúti pálya kísérleti célú átalakítása
- szakhatóságok meghatározása és dokumentációs igényei
- OVSZ II. és III. felmentések, eltérési engedélyek lehetőségei
- feltétfüzetek jóváhagyásának feltételei
- **a Vasúti Műszaki Bizottság által kiadott Nemzeti Ajánlások alkalmazása**
- egyedi kialakítású létesítmények, helyszíni kötöttségek miatti specialitások
- díj- és költségmentességet élvező ügyek azonosítása és igazolása
- korlátozott szolgáltatási szintű forgalom, ill. építési forgalom lebonyolítása



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI
MINISZTERIUM

Köszönöm a figyelmet!



ÉPÍTÉSI ÉS
KÖZLEKEDÉSI
MINISZTERIUM

Benda György
osztályvezető
Építési és Közlekedési Minisztérium
Vasúti Hatósági Főosztály
Városi Vasúti Infrastruktúra Osztály
H-1138 Budapest, Váci út 188. I. em. 119.
Postacím: H-1442 Budapest, Pf. 89
KR ID: 162737765 EKMVHF
Telefon: +36 1 474 1780
Mobil: +36 30 774 1005
E-mail: gyorgy.benda@ekm.gov.hu